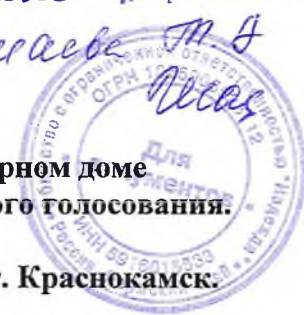


Получено 12.03.2018 г.
Шамшаев М.А.
Аллах



Протокол №1
Общего собрания собственников в жилом многоквартирном доме
по адресу: г. Краснокамск, ул. Победы 2 в форме очно-заочного голосования.

01.03.2018 года

г. Краснокамск.

Дата начала голосования-09.02.2018 года. Форма проведения собрания очно-заочное голосование. Дата окончания приема решений 19.02.2018 года. Место проведения собрания-ул. Энтузиастов 24, (актовый зал). Дата составления протокола: 01 марта 2018 г. Инициатор собрания: Брежнева Н.Е., председатель совета дома.

Общая площадь дома -7740,9 кв.м., что соответствует 100% голосов. Принявшими участие в общем собрании собственников помещений, проводимом в форме очно-заочного голосования считаются собственники помещений многоквартирного дома по адресу г. Краснокамск, ул. Победы 2, решения которых получены 4903,65 кв.м, что соответствует 63,3% от общей площади дома. Кворум имеется, собрание правомочно решать вопросы поставленные на голосование:

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Организационные вопросы: выбор председателя собрания, секретаря собрания., счетной комиссии.
2. Отчет управляющей компании за 2017 г.
3. Утверждение плана работ на 2018 г.
4. Утверждение плана работ по энергосбережению.
5. Утверждение способа уведомления собственников о собраниях, о решениях принятых на нем-на досках объявлений.

ГОЛОСОВАНИЕ:

1. По первому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания Брежневу Н.Е., собственника кв.134, секретарем собрания Соломаху Т.А., в счетную комиссию- Макарову С.Н., кв. №92, Туманову А.Б., кв. №62. **ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать председателем собрания Брежневу Н.Е., собственника кв.134, секретарем собрания Соломаху Т.А., в счетную комиссию- Туневу Т.И., Туманову А.Б. **ГОЛОСОВАЛИ:** «за» -4903,65 голосов или 100% от числа принявших участие в голосовании; «против» голосов нет. «Воздержались» -голосов нет. **РЕШЕНИЕ** по первому вопросу принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить отчет управляющей компании ООО УК «Надежда» за 2017 год по выполненным работам «то и тр». **ПОСТАНОВИЛИ:** Работы по техническому обслуживанию и техническому ремонту за 2017 г. выполнены в полном объеме и в срок. Отчет принят. **ГОЛОСОВАЛИ:** «за» проголосовали 4865,35 голосов или 99,2% от числа принявших участие в голосовании. «Против» голосовали 38,3 или 0,8% от участников голосования. «Воздержались» -голосов нет. **РЕШЕНИЕ:** по второму вопросу принято большинством голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: план работ на 2018 год. **ПОСТАНОВИЛИ:** В план работ на 2017 год включить пункты: частичный ремонт кровли, обновление детской площадки, ремонт отмостки частично, замена розлива ХВС и ГВС, привоз земли, заграждение палисадников, установка скамейки около. **ГОЛОСОВАЛИ** (по каждому пункту отдельно):
-скамейка возле забора. «За» 4903,65 или 100% принявших участие в собрании, «против» голосов нет, «воздержались» голосов нет.
-замена розлива ХВС и ГВС в подвале 1 и 3 корпуса «За» 4903,65 или 100%, «против» голосов нет, «воздержались» голосов нет.

-привоз земли «за» 4903,65 или 100% собственников, «против» голосов нет, «воздержались» голосов нет.

-частичный ремонт отмостки с торцов дома «за» проголосовали 4865,35 или 99,2% собственников, «против» голосов нет, «воздержались» 38,3 или 0,8% участников голосования.

-обновление детской площадки. «за» 4903,65 или 100% собственников, «против» голосов нет, «воздержались» голосов нет.

-частичный ремонт кровли «за» 4903,65 или 100% собственников, «против» голосов нет, «воздержались» голосов нет.

-заграждение палисадников, «за» 4903,65 или 100% участников голосования, «против» голосов нет, «воздержались» голосов нет.

РЕШЕНИЕ: план работ на 2018 год принят большинством голосов по всем пунктам, предложенным на рассмотрение собственникам.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: в план работ по энергосбережению включить замену окон на пластиковые во всех подъездах дома между третьим и четвертым этажами.


ГОЛОСОВАНИЕ: «за» проголосовали 4866,65 голосов собственников или 99,2% от числа принявших участие в голосовании. «воздержались» 37,0 или 0,8% голосов, «против» голосов нет. **РЕШЕНИЕ:** по замене окон принят большинством голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать способом уведомления собственников о собраниях, о принятых на них решениях, путем размещения информации на досках объявлений. Местом хранения протоколов определить управляющую компанию. **ГОЛОСОВАНИЕ:** «за» проголосовали 4844,05 или 98,8% от числа принявших участие в голосовании. «Против» проголосовали 59,6 или 1,2% участников голосования. «Воздержались» голосов нет. **РЕШЕНИЕ:** принято большинством голосов.

Председатель собрания:  Брежнева Н.Е.

Счетная комиссия:  Макарова С.Н.

 Туманова А.Б.

Секретарь собрания  Солтыкова Т.А.