

Протокол №1

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Краснокамск, ул. Бумажников 17 в форме очно-заочного голосования.

23 февраля 2018 года.
г. Краснокамск.

Инициатор проведения общедомового собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Каменских В.В., кв. №10. Дата и время проведения голосования-с 03.02.2018 с 15-00 по 13.02.2018 года до 18-00, место проведения-придомовая территория ул. Бумажников 17. Дата и место подсчета голосов-13 февраля 2018 года, ул.10 Пятилетки 5. Общая площадь МКД по адресу Бумажников 17-1278,10. Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании-686,0 или 53,7% от общего числа голосов собственников. **Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по поставленным в повестке дня вопросам:**

Повестка дня очередного общего собрания собственников помещений:

1. Организационные вопросы:

-выбор председателя и секретаря собрания;
-избрание счетной комиссии.

2. Отчет управляющей компании ООО УК «Надежда» за 2017 г.

3. План работ на 2018 год.

4. План работ по энергосбережению.

5. Способ уведомления собственников о собраниях и принятых на них решениях-на досках объявлений.

ГОЛОСОВАНИЕ:

1. По первому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания Каменских В.В., кв. №10, секретарем собрания Соломаха Т.А., счетная комиссия-Глебо О.А., кв. №23. **ПОСТАНОВИЛИ:** избрать председателем собрания Каменских В.В., кв. №10, секретарем собрания Соломаха Т.А., счетная комиссия-Глебо О.А., кв. №23. **ГОЛОСОВАНИЕ:** «за» проголосовали 657,20 голосов или 95,8% от числа собственников, принявших участие в голосовании; «против»-голосов нет; «воздержались»-28,8 или 4,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании. **РЕШЕНИЕ:** по данному вопросу принято большинством голосов.

2. По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Шакмаеву Т.В. с отчетом по выполненным работам за 2017 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять отчет ООО УК «Надежда» по выполненным работам за 2017 год. **ПОСТАНОВИЛИ:** Принять отчет управляющей компании ООО УК «Надежда» за 2017 год. **ГОЛОСОВАНИЕ:** «за» проголосовали 597,60 голосов или 87,1% от числа собственников, принявших участие в голосовании; «против»-88,4 или 12,9% голосов собственников; «воздержались»-голосов нет. **РЕШЕНИЕ:** по данному вопросу принято большинством голосов, отчет за 2017 год принят.

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: План работ на 2018 год. **ПОСТАНОВИЛИ:** В план работ на 2018 год включить пункты: **ГОЛОСОВАНИЕ:** -Замена шифера: «за»-568,80 или 82,9%, «против»-117,20 или 17,1%, воздержавшихся нет, пункт принят большинством голосов; -замена розлива ГВС в подвале дома: «за» 612,80 или 89,3% голосов, «против»-73,2 или 10,7%, воздержавшихся нет, пункт принят большинством голосов; -дополнительная ступенька в 1 подъезде: «за» 642,0 или 93,6% голосов, «против» 44,0 или 6,4% голосов, воздержавшихся

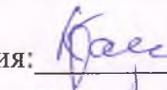
нет, пункт принят большинством голосов;-спил деревьев: «за» 570,30 или 83,1% голосов, «против» 44,0 или 6,4% голосов, «воздержались» 42,9 или 10,5% голосов, пункт принят большинством голосов. **РЕШЕНИЕ:** по всем пунктам плана на 2018 год принято большинством голосов.

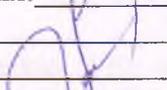
4. По четвертому вопросу повестки дня:

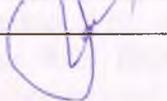
ПРЕДЛОЖЕНО: в план работ по энергосбережению включить замену дверей в тамбуре на металлопластиковые. **ПОСТАНОВИЛИ:** в план работ по энергосбережению включить замену дверей в тамбуре на металлопластиковые. **ГОЛОСОВАНИЕ:** «за» проголосовали 525,9 голосов или 76,7% от числа собственников, принявших участие в голосовании; «против»-117,2 или 17,1% голосов ; «воздержались»-42,9 или 6,2% собственников, принявших участие в голосовании. **РЕШЕНИЕ:** по данному вопросу принято большинством голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить способ уведомления собственников о собраниях, о принятых на собраниях решениях -на досках объявлений у подъездов. Местом хранения протоколов собраний определить управляющую компанию и совет дома. **ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить способ уведомления собственников о собраниях, о принятых на собраниях решениях -на досках объявлений у подъездов. Местом хранения протоколов собраний определить управляющую компанию и совет дома. **ГОЛОСОВАНИЕ:** «за» проголосовали 782,6 голосов или 95,8% от числа собственников, принявших участие в голосовании; «против»-голосов нет; «воздержались»-28,8 или 4,2% голосов. **РЕШЕНИЕ:** по данному вопросу принято большинством голосов.

Председатель собрания:  Каменских В.В.

Секретарь собрания:  Соломаха Т.А.

Счетная комиссия:  Глебко О.А.